



BÉKÉS VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám: BE/38/01422-29/2026.
Ügyintéző: dr. Márkné Lengyel Teréz Réka
Telefonszám: (66) 362-944

Tárgy: Közlemény egységes környezethasználati engedélyről
Ügyfél: Szarvasi VADKER Mezőgazdasági Termelő, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság
5540 Szarvas, Tanya III. kerület 250.
KÜJ: 100414413
KTJ: 101843352

KÖZLEMÉNY

A Békés Vármegyei Kormányhivatal, mint területi környezetvédelmi hatóság előtt a **Szarvasi VADKER Mezőgazdasági Termelő, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság** (5540 Szarvas, Tanya III. kerület 250., KÜJ: 100414413) ügyfél képviseletében eljáró Tóth Ferenc környezetvédelmi szakértő kérelemére indult egységes környezethasználati engedélyezési eljárásban a területi környezetvédelmi hatóság határozatáról szóló közlemény közhírré tételét rendelem el a nyilvánosság bevonása érdekében.

A közzététel napja: 2026. szeptember 9.

Az eljáró hatóság megnevezése: Békés Vármegyei Kormányhivatal

Az ügy ügyiratszám: BE/38/01422-28/2026.

Az ügy tárgya: a Kamut, külterület 089/2 hrsz. alatti (KTJ: 101843352) található nagy létszámú állattartó baromfitelepen végzett tevékenység egységes környezethasználati engedélye

A BE/38/01422-28/2026. ügyiratszámú döntés rendelkező részében foglaltak ismertetése:

„I.

A Békés Vármegyei Kormányhivatal, mint területi környezetvédelmi hatóság előtt indult egységes környezethasználati engedélyezési eljárásában a **Szarvasi VADKER Mezőgazdasági Termelő, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság** (5540 Szarvas, Tanya III. kerület 250., KÜJ: 100414413) ügyfél képviseletében eljáró Tóth Ferenc környezetvédelmi szakértő – meghatalmazott – kérelmének helyt adva – a Kamut, külterület 089/2 hrsz. alatti nagy létszámú baromfitelepen (fácánnevelő telep) végzett tevékenységéhez a benyújtott dokumentáció és kiegészítései alapján

egységes környezethasználati engedélyt

adok az engedélyezett tevékenység fejlesztésével, üzemeltetésével és felhagyásával kapcsolatban megállapított alábbi feltételek szerint.

II.

A TEVÉKENYSÉG JELLEMZŐI

1. A környezethasználó (továbbiakban: Ügyfél) megnevezése és adatai

Neve: Szarvasi VADKER Mezőgazdasági Termelő, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság
 Rövid név: Szarvasi VADKER Kft.
 Székhelye: 5540 Szarvas, Tanya III. kerület 250.
 Adószáma: 11432001-2-04
 KSH száma: 11432001-0148-113-04
 Cégjegyzékszám: 04-09-004342
 KÜJ száma: 100414413

2. A telephely adatai

Címe: 5673 Kamut, Bakucz-major
 Érintett ingatlanok: Kamut, külterület 089/2 hrsz.
 A telephely nagysága: 3 ha 8744 m²
 Súlyponti EOv koordináták: X=160889, Y=798868
 KTJ: 101843352
 KTJ létesítmény: 103410910
 Területtulajdonos: Szarvasi VADKER Kft.

3. A tevékenység megnevezése

„Nagy létszámú állattartás – Intenzív baromfi- vagy sertéstenyésztés több mint 40 000 férőhely baromfi számára”

egységes környezethasználati engedélyezési eljárás alapján egységes környezethasználati engedélyhez kötött tevékenységek közé tartozik.

TEÁOR 0148 – Egyéb állat tenyésztése
 NOSE-P – 110.05

4. A tevékenység célja

A tárgyi baromfitelepen 7-8 hetes korú, 0,5 kg tömegű fácánok előnevelése történik vadásztársaságoknak leadás céljából. Az állattartó telepen egy további épület létesítését engedélyezték, mely több részből áll, ennek egyike az 5000 db férőhellyel rendelkező fácánnevelő tér.

5. A baromfitelepen létesítményei

Állattartásra szolgáló

Megnevezés	Méret (m ²)	EOV (súlyponti)		Férőhely (db)
1. sz. fácánnevelő épület	630	160902	798777	30 000
2. sz. fácánnevelő épület	630	160902	198812	30 000
3. sz. fácánnevelő épület	440	160902	798850	15 000
Tervezett épületből (4. sz. fácánnevelő tér)	136,5	160948	798731	5 000
Összesen:	1 836,56			80 000

Az új épület felosztása:

- fácánnevelő: 136,56 m²
- takarmány-előkészítő: 25,02 m²
- csókarikázó tér: 32,03 m²
- zsákos terménytároló: 145,57 m²

- szemestermény-tároló: 82,83 m²
- fedett-nyitott szín, alomszalma tároló: 141,36 m²

További, meglévő létesítmények:

- iroda épület: 10 m²
- raktár: 10 m²
- raktár: 20 m²
- szociális helyiség (1. sz. fácánnevelő épületben): 10 m²
- kerítés
- belső úthálózat
- hulladéktároló
- melléktermék-tároló

6. A tevékenység volumene

A maximális férőhely-kapacitás: **80.000 db fácán** (45-47 db fácán/m²)

A rotációk száma egy évben: 2 db, így az egy évben tartott fácánok száma: 160.000 db/év

7. A fő tevékenység és a műszakilag ahhoz kapcsolódó tevékenységek jellemzői

7.1. Baromfitartás

A tenyésztés nagy létszámban és intenzíven történik.

Célja: 0,5 kg tömegű fácán nevelése

Nevelési idő intervalluma: április 20-tól szeptember 20-ig

Nevelési idő: 7-8 hét (49-56 napig)

Rotációk száma: 2 db/év

Szervizperiódus idő: 2 hét

Termelési tevékenység szakaszai:

- általános felkészülés
- nevelés (7-8 hét)
- takarítás, fertőtlenítés

Általános felkészülés

Az állatállomány érkezése előtt az épületeket és a technológiai berendezéseket takarítással (sterimobbal történik) és fertőtlenítéssel kezelik. A tiszta fertőtlenített ólakba 4-5 cm vastagságban almot (4-5 kg/m²) terítenek. Az épületekben OSB lapokból fakkokat alakítanak ki, ide kerülnek elhelyezésre a napos fácánok. Egy épületben 6-6 fakk kerül kialakításra. (A fakkok mérete: 4 x 4 m.)

Az állattartó épületeket a napos fácáncsibék érkezése előtt 32-34°C-ra felmelegítik. Az érkezés előtt néhány órával az itatórendszert is feltöltik, azért hogy a víz terem-hőmérsékletű (min. 25°C) legyen.

Az ólak optimális páratartalma 70-75%.

Nevelés

A napos fácán csibék az ügyfél keltető telephelyéről kerülnek beszállításra a kamuti telepre. A napos fácáncsibéket fakkokba telepítik, ahol 10-12 napig tartják őket. A 10-12 napos fácánok elég erősek és fejlettek ahhoz, hogy a fakkokat megszüntessék és összeengedjék őket. A nevelésénél a megfelelő hőmérsékleti igény nagyon fontos. A nevelés 7-10 napjáig, az istálló minden pontján azonos hőmérsékletet biztosítanak.

A fácánokat 4 hetes kortól, a nappali időszakban, kiterelik az ereszes (hálós) kifutóra, majd estére betereleik az épületbe. A kiterelt fácánok szabadban, még gyámoltalanok ezért folyamatos felügyeletet igényelnek. Rossz idő (viharos szél, eső, jégeső stb.) esetén szintén visszaterelik az állatokat az épületekbe.

A fácánokat 7-8 hetes korig nevelik, ekkor a súlyuk 0,5 kg. A kívánt kor elérésével befejeződik az előnevelés és megkezdődik az állatok kitelepítése az épületekből. A fácánok különböző vadásztársaságoknak kerülnek leadásra. A vadásztársaságok – erre alkalmas telephelyeken – még 22 hetes korig nevelik a fácánokat, és csak azután kerülnek elengedésre a vadonélő állomány frissítése, vagy vadászat céljából.

7.2. Takarmányozás

A telepre a takarmány zsákos kiszerezésben érkezik, amit a takarmány-raktárban tárolnak felhasználásig. A takarmányt gépi erővel szállítják át az állattartó épületekbe, ahol az etetőket kézi erővel töltik fel.

Takarmányszükséglet

Típus	Felhasználási időtartam	Analitikai összetevők
Indító	1 – 3. hét	Nyersfehérje 28 % Nyerszsír 4,3 % Nyesrost 3,95 % Nyershamu 8,6 % Lizin 1,69 % Metionin 0,6 % Kalcium 1,4 % Foszfor 0,95 % Nátrium 0,16%
Nevelő	4 – 8. hét	Nyersfehérje 23 % Nyerszsír 4,1 % Nyesrost 4,2 % Nyershamu 8,05 % Lizin 1,3 % Metionin 0,5 % Kalcium 1,35 % Foszfor 0,95 % Nátrium 0,16%

Felhasznált mennyiség: 77 140 kg/turnus (154 280 kg/év)

7.3. Trágyakezelés

Alkalmazott tartástechnológia: mélyalmos. Kialmozás a rotáció végén történik. A költségek csökkentése érdekében az épületekből eltávolított trágyát a telepről azonnal elszállítják, szántóföldön tápanyag-utánpótlásként hasznosítják. A tápanyag kijuttatásának nincs akadálya, mert a tilalmi időszakban állattartás nem történik.

7.4. Levegőtisztaság-védelem:

A telepen bejelentés-köteles légszennyező pontforrás nem található.

Szellőztető rendszer: negatív nyomású, azaz az épületekből kiszívja a levegőt, a bejutó levegő mennyiségét és irányát légbeejtőkkel szabályozzák.

A szellőztetési és hűtési technológia: alagút- és keresztzellőztetés rendszer.

A szellőztetés automatikus, a ventilátorok és a légbeejtők működését automatika vezérli.

Épület megnevezése	Baromfi létszám (db)	Ventilátorok	
		Száma (db)	Teljesítmény (m³/h/db)
1. sz. istálló	30 000	3 db RAB TURBO 300	2400
		3 db FALAX 31,5-81/4	44500
2. sz. istálló	30 000	3 db RAB TURBO 300	2400
		3 db FALAX 31,5-81/4	44500
3. sz. istálló	15 000	3 db RAB TURBO 300	2400
		3 db FALAX 31,5-81/4	44500
4. sz. épület (új)	5 000	1 db RAB TURBO 300	800
		1 db FALAX 31,5-81/4	14833

Légbeejtés: oldal falilégbeejtők.

Fűtés:

Az állattartó épületek fűtését CALOR SZB-40 típusú 40 kW teljesítményű, fatüzelésű kazánokkal biztosítják. Épületenként 1 db található a bejárat melletti előtérben.

7.5. Vízgazdálkodás, vízvédelem

Vízfogyasztással járó tevékenységek:

- állatok itatása,

- takarítás,
- szociális vízigény biztosítása.

A telep ivóvíz szüksége a Kamut, 089/1 hrsz. alatti, a Hidasháti Mezőgazdasági Zrt. tulajdonában, de a Szarvasi VADKER Kft. üzemeltetésében levő, vízjogi üzemeltetési engedéllyel rendelkező mélyfúrású kútról biztosított.

A súlyszelepes önitatókkal történik a fácánok itatása. Az alom megfelelő állapotának megőrzéséhez az itatóvonal magasságát folyamatos korrigálják az állomány életkorának előre haladtával.

- Kút jele: K-110
- Vízikönyvi száma: Gyula/449
- Helye: Kamut, 089/1 hrsz.
- EOY: X: 160850, Y: 798820
- Talpmélység: 89 m
- Vízkitermelés: szivattyúval (GRUNDFOS SP 10-12 tip.)
- Vízkivétel: 500 m³/év

A telep várható éves vízfogyasztása: 360 m³/év

Szennyvíz

A szociális helyiségek szennyvizet egy 5 m³-es zárt aknában gyűjtik. A szippantással ürített szennyvizet tengelyen szállítják a települési szennyvíztisztító telep fogadó műtárgyába.

Képződő kommunális szennyvíz mennyisége: ~10 m³/év.

Az állattartó telepen technológiai jellegű szennyvíz az épületek mosásából képződik, mely az istálló épületekhez kapcsolódó egyenként 16,96 m³-es aknában kerül gyűjtésre. A trágyás mosóvizet kitrágyázáskor a mélyalom locsolására használják fel, csökkentve a porképződést.

Megnevezés	Kapacitása (m ³)	EOY (m)	
		X	Y
mosóvíz gyűjtő akna (1. 2. fácánnevelő épület)	16,96	160907	798796
mosóvíz gyűjtő akna (3. fácánnevelő épület)	16,96	160906	798860
kommunális szennyvíz gyűjtőakna	16,96	160928	798798
tervezett mosóvíz gyűjtő akna (új fácánnevelő épület)	Nem ismert	tervezési fázisban a pontos hely még nem meghatározható	

Monitoring

A telephelyen és annak környezetében monitoring kutak jelenleg nem üzemelnek. A telepen folytatott tevékenység felszín alatti vízre gyakorolt hatásának nyomon követése a telepen kialakított, 2 ideiglenes mintavételi pontból vett vízmintákkal történik.

Csapadékvíz

A telephelyen belül az épületekről és burkolt felületekről elfolyó nem szennyezett csapadékvíz a telephely zöld felületein kerül elszikkasztásra.

7.6. Állati melléktermékek

Az elhullott állati tetemeiket észlelést követően az állományból azonnal eltávolítják, és a telep fekete övezeti részén a telep hátsóbejárata mellett kialakított állati melléktermék gyűjtőhelyen (8 m²) elhelyezett 3 db edényzetben gyűjtik. A tetemek összegyűjtésén kívül más kezelési tevékenységet azzal nem végeznek, rendszeres időközönként, annak átadásáról gondoskodnak.

Tároló hely szerkezete: beton aljzatú területen elhelyezett hűtött konténer. Az állati hulla az ATEV Zrt. által kerül elszállításra és kezelésre.

Várható mennyiség: ~0,05 tonna/év

7.7. Hulladékgyűjtés

Az alkalmazottak szociális igényeiből képződő kommunális szilárd hulladék gyűjtése a keletkezés helyén kihelyezett gyűjtőeszközökben történik. A hulladékot heti rendszerességgel a közszolgáltató szállítja el.

A fertőtlenítésből, tisztításból, rovarirtásból képződő vegyszeres flakon hulladékok a melléktermék gyűjtő épületben kialakított munkahelyi gyűjtőhelyen gyűjtött. A hulladékok elszállítását 6 havonta, külső engedéllyel rendelkező alvállalkozó biztosítja.

Munkahelyi gyűjtőhely:

- Nagysága: 1 m².
- Kialakítása: betonozott aljzaton elhelyezett konténerben.
- Gyűjtési kapacitás: 50 kg.
- Gyűjtési eszközök: raklap, zsák.
- Gyűjtési idő: max. 6 hónap.

8. Az alkalmazott elérhető legjobb technikának való megfelelés (BAT)

A 2010/75/EU európai parlamenti és tanácsi irányelv szerinti elérhető legjobb technikákkal (BAT) kapcsolatos következtetéseknek az intenzív baromfi- vagy sertéstenyésztés tekintetében történő meghatározásáról szóló Európai Bizottság 2017/302 Végrehajtási Határozatában és annak mellékletében foglaltakkal való összevetést a felülvizsgálati dokumentáció III. 3.3. pontja tartalmazza.

A telepet szilárd útburkolaton Békéscsaba, illetve Mezőberény irányából a 47-es úton lehet megközelíteni.

A baromfitelep hatásterületén védendő épület nem található.

A telepen alkalmazott technológiák megfelelnek a gazdaságossági szempontból legészszerűbb és a környezet védelmét megfelelően biztosító technológiák követelményeinek, mert korszerű etető-, itatórendszert, alacsony légszennyezőanyag-kibocsátású állattartási technológiát alkalmaznak.

A megfelelően összeállított takarmánnyal való etetés csökkenti a keletkező trágya mennyiségét, ezáltal a bűzhatást is. Az épületek automatizált, egyenletes szellőztetése biztosítja, hogy az épületekben magas légszennyezőanyag-koncentráció ne alakulhasson ki.

A nyersfehérje-tartalom csökkentése a nitrogénegyensúlyt biztosító étrenddel történik. Az állatok korcsoportonkénti és fejlődési állapotának megfelelő a takarmányozás, a hizlalás befejezési időszaka végén fokozatosan csökkentik a takarmány nyersfehérjetartalmát.

A beépített szopókás itatórendszerek víztakarékosak, teljesen zárt rendszerűek. A vízfogyasztást mérik, naplózzák. Az ólak takarítási módszere kis mennyiségű vízfelhasználás mellett alapos takarítást és fertőtlenítést biztosít.

Az ólak megvilágítását energiatakarékos izzók biztosítják.

A meglévő és új állattartó épületek kialakítása (aljzat: vasalt, vízzáró beton, oldalfal: téglafalazat, tetőszerkezet: szigetelt szendvicspanel tetőhéjazattal) megfelelő.

Az új épületben is az előírtaknak megfelelő technikát alkalmaznak.

Az ammónia-kibocsátás kiszámítása évente egy alkalommal, az elvárt módszerrel történik. A számítás a dokumentációban bemutatásra került.

A telephely üzemi zajforrásai nem bocsátanak ki határértéket meghaladó mértékű zajt. A baromfitelep az éjszakai és nappali időszakban a zajvédelmi követelményeknek egyaránt megfelel.

9. A tevékenység hatásterülete

A tevékenység hatásterületét a bűzhatás határozza meg, amely a felületi források határától számított 70 m távolságra terjed ki.

A hatásterület által érintett ingatlanok: Kamut, külterület 089/2 (saját telephely), 089/4, 089/1, 089/7, 089/6, 091/16, 091/20, 091/21, 091/22, 091/23 hrsz.

Országhatáron áttérjedő hatások bekövetkezése nem valószínűsíthető.

III.

ELŐÍRÁSOK A TEVÉKENYSÉGHEZ

A) KÖRNYEZETVÉDELEM

1. LÉTESÍTÉS

- 1.1. A tervezett fejlesztést a környezet szennyezését és károsítását kizáró módon kell végezni.
- 1.2. A tervezett létesítményeket úgy kell megépíteni, hogy megfeleljenek az Európai Bizottság elérhető legjobb technikákkal (BAT) kapcsolatos következtetéseknek.
- 1.3. A kivitelezési tevékenység nem eredményezheti a földtani közeg minőségének veszélyeztetését, romlását, illetve nem eredményezhet kedvezőtlenebb állapotot, mint amit a földtani közeg (B) szennyezettségi határértéke vagy az annál magasabb (A_b) bizonyított háttér-koncentráció jellemez.
- 1.4. A kivitelezési területen a földmunkák, a tereprendezés során az alkalmazott gépek üzemeltetése által okozott diffúz levegőterhelés, azaz porhatás mértékét az elérhető legjobb technika alkalmazásával (száraz időszakban a munkaterület szükség szerinti, folyamatos nedvesítésével, locsolásával) a lehető legkisebb mértékűre kell csökkenteni.
- 1.5. A tervezett épületet – a földtani közeg védelme érdekében – megfelelő műszaki védelemmel, vízzáró módon kell kialakítani.
- 1.6. A megfelelő etető-, itatórendszer kialakításáról gondoskodni kell.
- 1.7. Energia-hatékony világítás kiépítéséről gondoskodni kell.
- 1.8. Az épületekbe alacsony zajszintű berendezéseket kell betelepíteni.
- 1.9. A kivitelezőnek az építőipari tevékenységek ideje alatt a zajvédelmi követelményeket be kell tartania.
- 1.10. A kivitelezés során a zajkibocsátás csökkentése – zavaró zajhatások minimalizálása – érdekében kisebb zajteljesítményű munkagépeket kell alkalmazni és azok használatát a konkrét feladat elvégzésére kell csökkenteni.
- 1.11. A kivitelezési tevékenységek során mechanikailag rossz állapotban lévő, indokolatlan zajkibocsátást okozó munkagépek, berendezések használata tilos.
- 1.12. A kivitelezési tevékenység során csak megfelelő műszaki állapotú munkagépeket és járműveket lehet használni. Az alkalmazott munkagépek műszaki állapotát folyamatosan ellenőrizni szükséges. A munkagépek telephelyen belüli parkoltatása csak megfelelő műszaki védelemmel ellátott térrészen történhet.
- 1.13. A kivitelezési munkák befejezése után a felvonulásra, anyagtárolásra igénybe vett területet rendezni kell, annak eredeti állapotát vissza kell állítani.
- 1.14. A telep légszennyező forrásainak (állattartó épületek) sarokpontjaitól számított **70 méter távolságban lehatárolt területen védelmi övezet** kell kialakítani és fenntartani. A védelmi övezeten belül nem lehet és a későbbiekben sem helyezhető el oda lakóépület, üdülőépület, oktatási, nevelési, egészségügyi, szociális és igazgatási épület, kivéve a telepítésre kerülő, illetve a más működő légszennyező források működésével összefüggő építményt.
- 1.15. A védelmi övezet méretarányos helyszínrajzon történő ábrázolását el kell készíteni és a telephelyen kell tartani, továbbá az elkészült helyszínrajzzal az érintett önkormányzat jegyzőjénél **kezdeményezni kell a településrendezési tervben a védelmi terület kijelölését** – megjelölve a védőterület kiterjedését, felhasználásának, és beépítésének lehetőségét, módját, és feltételeit –, melyről **2026. december 31.** napjáig tájékoztatni kell a területi környezetvédelmi hatóságot.
- 1.16. **A kivitelezési tevékenység megkezdéséről, illetve befejezéséről tájékoztatni kell a területi környezetvédelmi hatóságot.**

2. ÜZEMELTETÉS

2.1. Általános előírások

- 2.1.1. Amennyiben olyan módosítást vagy átépítést terveznek, amely a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló kormányrendelet alapján jelentős változásnak vagy változtatásnak számít és létesítési (építési), illetve működési (használatbavételi) engedélyhez kötött a tevékenység, akkor minden esetben az egységes környezetvédelmi engedély módosítása szükséges. A létesítési (építési), illetve működési (használatbavételi) engedély kiadását minden esetben meg kell előznie az egységes környezethasználati engedély módosításának. A létesítési (építési), illetve működési (használatbavételi) engedély az egységes környezethasználati engedélyben foglaltaktól nem térhet el.
- 2.1.2. Amennyiben az engedélyezett tevékenységgel kapcsolatban építési engedély, illetve használatbavételi engedély kerül kiadásra, az engedélyt a kézhezvételtől számítva haladéktalanul be kell nyújtani a területi környezetvédelmi hatósághoz.
- 2.1.3. A tevékenységeket úgy kell végezni és a létesítményt működtetni, hogy az a környezetet a lehető legkisebb mértékben érintse, illetőleg a környezet terhelése és igénybevétele csökkenjen, ne okozzon környezetveszélyeztetést, illetve környezetszennyezést, továbbá a tevékenység kibocsátásai megfeleljenek az egységes környezethasználati engedélyben foglaltaknak. Minden, az engedélyben foglaltakkal kapcsolatos, a hatóság által elfogadott változtatás ennek az engedélynek a részét fogja képezni.
- 2.1.4. Az egységes környezethasználati engedély a jogszabályokban előírt más hatóságok engedélyének megszerzése alól nem mentesít.
- 2.1.5. Az engedély a maximális állatlétszámmra vonatkozik.
- 2.1.6. Az állatok férőhelyszámában történő bármely változtatás csak a területi környezetvédelmi hatóság előzetes írásbeli engedélyével lehetséges.

2.2. Levegőtisztaság-védelem

- 2.2.1. Az állattartó telephely **D1 azonosítójú diffúz légszennyező forrásnak** minősülnek, melyeket úgy kell működtetni és fenntartani, hogy azokból a lehető legkevesebb légszennyező anyag (bűz) kerüljön a környezetbe.
- 2.2.2. Az állattartó épületekből a trágya eltávolításáról – a technológiának megfelelően – folyamatosan gondoskodni kell.
- 2.2.3. Az állattartó épületek szellőzési rendszerét (mesterséges) **folyamatos** karbantartással megfelelő műszaki állapotban kell tartani, a körülményeknek megfelelően kell üzemeltetni.
- 2.2.4. A takarmányozás alapja a fázisos/szakaszos takarmányok etetése az állatokkal (többfázisú takarmányozás), alacsonyabb nyersfehérje- és összesfoszfor-tartalommal. A tápokat optimális aminosav-kiegészítéssel kell ellátni, valamint jól emészthető szervesetlen takarmány-foszfátokat kell használni.
- 2.2.5. Az állattartó épületekből származó porkibocsátás csökkentése érdekében alacsony porképződéssel járó almozási technikát.
- 2.2.6. A nem fertőző betegségben elhullott állatok tetemei és testrészeinek gyűjtése során meg kell akadályozni, hogy lakosságot zavaró bűz kerüljön a környezetbe. Az almos trágyát a telephelyről elszóródásbiztos járművel kell kiszállítani.

2.3. Földtani közeg védelme

- 2.3.1. A baromfitartási tevékenység környezetszennyezést és károsítást kizáró módon történhet, mely során a földtani közegbe szennyező anyagok nem kerülhetnek.
- 2.3.2. A baromfitelepen végzett tevékenység nem eredményezheti a földtani közeg minőségének veszélyeztetését, romlását, illetve nem eredményezhet kedvezőtlenebb állapotot, mint amit a földtani közeg (B) szennyezettségi határértéke vagy az annál magasabb (A_b) bizonyított háttér-koncentráció jellemez.

2.4. Zaj- és rezgés elleni védelem

- 2.4.1. Zaj és rezgés elleni védelem szempontjából a vizsgált területen folytatott tevékenységek által okozott zajkibocsátás a külső környezeti zajtól védendő területeken a területre érvényes zajterhelési határértékeket nem haladhatja meg.

- 2.4.2. Az engedély időtartama alatt a zajkeltő technológiákhoz kapcsolódó munkafolyamatok során alkalmazott gépek, berendezések csak az elérhető legjobb technika és a zajterhelési határértékek megtartásának figyelembe vételével változtathatók.

2.5. Táj- és természetvédelem

- 2.5.1. A telep épületeinek külsején esetlegesen fészkelő védett madarak zavartalanságát költési időben biztosítani kell.
- 2.5.2. Védett madarak fészkének eltávolítása csak a természetvédelmi hatóság engedélyével történhet.
- 2.5.3. Gondoskodni kell mind a fás-, mind a lágyszárú invazív fajok, özönfajok további terjedésének megakadályozásáról.

3. MONITORING FELTÉTELEK ÉS ADATSZOLGÁLTATÁS

- 3.1. Az engedélyes köteles a szennyezőanyag-kibocsátásairól adatokat gyűjteni (E-PRTR-A adatlap), melyet **minden év március 31. napjáig** elektronikus úton kell megküldeni a területi környezetvédelmi hatósághoz.
- 3.2. A telephelyen üzemeltetett – fácánnevelés – **technológiát és a csatlakozó légszennyező forrást (D1) jelen engedély véglegessé válását követő 15 napon belül** elektronikus az Országos Környezetvédelmi Információs Rendszer LAIR felületén be kell jelenteni a területi környezetvédelmi hatósághoz.
- 3.3. A **D1 azonosítójú diffúz forrás** tényleges légszennyezőanyag-kibocsátásáról évente, a tárgyévet követő év **március 31-ig** a jogszabályban előírt adattartalommal a területi környezetvédelmi hatósághoz éves levegőtisztaság-védelmi jelentést (LM) kell benyújtani. Az adatszolgáltatás elektronikus úton teljesítendő az Országos Környezetvédelmi Információs Rendszerben.
- 3.4. **A levegőbe jutó ammóniakibocsátás monitorozását a Melléklet 25. BAT előírásai szerinti technikákkal, illetve gyakorisággal kell végezni.**
- 3.5. **Minden év március 31. napjáig** az előző évben keletkezett **trágya mennyiségét összesíteni kell**, és az átadást igazoló dokumentumokkal együtt az éves jelentés részeként **meg kell küldeni** a területi környezetvédelmi hatóságnak.

4. MŰSZAKI BALESET MEGELŐZÉSE ÉS ELHÁRÍTÁSA

- 4.1. Amennyiben a tevékenységek végzése során rendkívüli esemény hatására a környezet szennyezésének veszélye áll fenn, vagy bekövetkezik a környezet szennyezése, abban az esetben az engedélyesnek haladéktalanul intézkednie kell a veszélyhelyzet, illetve a környezetszennyezés megszüntetésére. Egyidejűleg értesítenie kell a hatáskörükben érdekelt hatóságokat az eseményről.
- 4.2. A légszennyezőanyag-kibocsátás megnövekedését eredményező, esetlegesen bekövetkező üzemzavar vagy havária helyzet esetén a területi környezetvédelmi hatóságot haladéktalanul értesíteni kell.
- 4.3. A szennyezéssel potenciálisan érintett térrészek, létesítmények műszaki védelmét folyamatosan ellenőrizni kell és a hibahelyek kijavításáról haladéktalanul gondoskodni szükséges.
- 4.4. A telephelyen használt munkagépek műszaki állapotát folyamatosan ellenőrizni szükséges.
- 4.5. A vonatkozó jogszabályok értelmében az engedélyesnek – a jelen engedély keretében végzett tevékenység folytatásának ideje alatt – **mindenkor érvényes üzemi kárelhárítási tervvel kell rendelkeznie.** Ennek érdekében a fácának következő betelepítését megelőzően – **legkésőbb 2027. január 15. napjáig** – **be kell nyújtani jóváhagyásra** a hatályos jogszabály szerinti adattartalommal összeállított **üzemi kárelhárítási tervet** a területi környezetvédelmi hatósághoz.
- 4.6. A telephely területén – elegendő mennyiségben – kárelhárításra szolgáló felitatóanyagot és eszközöket kell tartani, valamint rendelkezésre kell állnia olyan edényzeteknek, melyeknek anyaga alkalmas a veszélyes anyag, vagy veszélyes hulladék biztonságos tárolására, gyűjtésére.
- 4.7. A baleseti és sürgős beavatkozást igénylő eseti környezeti események alkalmával a környezethasználó köteles a jóváhagyott kárelhárítási tervben foglaltak szerint eljárni.

5. HATÉKONY ANYAG- ÉS ENERGIAGAZDÁLKODÁS

- 5.1. A tevékenység megkezdéséig **környezetközpontú irányítási rendszert kell létrehozni és alkalmazni, majd 2027. július 1. napjától auditált rendszert kell üzemeltetni.** A megfelelő környezetirányítási rendszert folyamatosan kell működtetni a telephely üzemeltetéséhez kapcsolódóan.

- 5.2. Az engedélyes köteles a telep anyaggazdálkodását rendszeresen átvilágítani.
- 5.3. Nyilvántartást kell vezetni a felhasznált energiákról (energia-nyilvántartási lapok). Szükséges megadni az összes energiafogyasztást, valamint a fajlagos értékeket is.
- 5.4. A telep anyag- és energiagazdálkodását részletesen be kell mutatni az ötévente esedékes felülvizsgálat részeként. Az ezekhez szükséges adatok gyűjtését folyamatosan kell végezni.
- 5.5. Az engedélyes köteles a veszteségfeltáró vizsgálat (energetikai audit) megállapításai alapján a legracionálisabb megoldást megvalósítani. A szükséges átalakításokat, beruházásokat, fejlesztéseket elvégezni.

6. BEJELENTÉSEK A HATÓSÁG FELÉ

- 6.1. A környezethasználó köteles az egységes környezethasználati engedély bármely – nemcsak a környezethasználat mértékével és módjával kapcsolatos – adatának megváltozása esetén a bekövetkezett változásokat **15 napon** belül írásban bejelenteni a területi környezetvédelmi hatóság részére.
- 6.2. A levegőtisztaság-védelmi alapbejelentésben bekövetkezett változásokat – beleértve a tevékenység megszüntetését is – a változás bekövetkezésétől **30 napon belül** elektronikusan be kell jelenteni a területi környezetvédelmi hatóság részére.
- 6.3. A környezeti zajforrást üzemeltető (a környezeti zajforrásnak minősülő tevékenységet végző) a környezeti zajforrás területén és hatásterületén bekövetkező minden olyan változást, amely határérték-túllépést okozhat, **30 napon belül**, köteles bejelenteni a területi környezetvédelmi hatóságnak a külön jogszabályban foglalt eljárás szerint.

7. ÁLTALÁNOS MENEDZSMENT-TECHNIKÁK ÉS ELLENŐRZÉS

7.1. Képzés

- 7.1.1. Az engedélyesnek megfelelő képesítéssel rendelkező **környezetvédelmi megbízottat kell alkalmaznia**. A környezetvédelmi megbízottal kötött megállapodást **be kell nyújtani** a területi környezetvédelmi hatósághoz jelen engedély véglegessé válását követő **30 napon belül**.
- 7.1.2. Az engedélyes köteles nyilvántartást vezetni mindazon munkakörre vonatkozóan, ahol a tevékenység a környezetre hatást gyakorol, valamint gondoskodnia kell az ilyen munkaköröket betöltők továbbképzési szükségleteinek felméréséről, a megfelelő továbbképzés biztosításáról.
- 7.1.2. A fenti pontban meghatározott képzési rendszer működtetését az engedély hatálya alatt folyamatosan fenn kell tartani, **évente megtartva a szükséges képzést**.
- 7.1.3. Gondoskodni kell arról, hogy jelen engedély egy példánya, valamint az engedélykérelmi dokumentáció azon részei, melyekre az engedélyben hivatkozás történik, bármely időpontban rendelkezésre álljon minden alkalmazott számára, aki az engedély hatálya alá eső tevékenységet végez.

7.2. Karbantartás

- 7.2.1. Az épületek műszaki berendezéseit folyamatos karbantartással megfelelő műszaki állapotban kell tartani és a körülményeknek megfelelően üzemeltetni.
- 7.2.2. A telephely üzemeltetője a diffúz forrás környezete és az ingatlan rendszeres karbantartásáról, tisztán tartásáról gondoskodni köteles.
- 7.2.6. Az állattartó épületek mesterséges szellőzési rendszerét folyamatos karbantartással megfelelő műszaki állapotban kell tartani és a körülményeknek megfelelően üzemeltetni.
- 7.2.7. A jelentősebb karbantartási, javítási munkák elvégzéséről szóló jelentést a munkákat követő **15 napon belül** a területi környezetvédelmi hatóságra meg kell küldeni.
- 7.2.8. A környezethasználó köteles az alábbi dokumentumokat naprakészen vezetni:
 - írásos karbantartási program,
 - nyilvántartás a végzett karbantartási munkálatokról.

7.3. Lakossági bejelentések, panaszok

- 7.3.1. A környezethasználó köteles nyilvántartást vezetni minden beérkező környezetvédelmi tárgyú panaszról, illetve köteles azokat kivizsgálni. A nyilvántartásban fel kell tüntetni a panasz tárgyát, dátumát, időpontját, a panaszos nevét, elérhetőségét (ha megadta), a kivizsgálás rövid leírását, az eredményként tett bármely intézkedés leírását.

8. NAPLÓK, ÜZEMKÖNYVEK

- 8.1. Az üzemnaplókat az üzemeltető köteles megőrizni és a hatóság részére helyszíni ellenőrzés alkalmával, valamint bármely észszerű időpontban történt megkeresés esetén bemutatni. Ezekről a naplókról a területi környezetvédelmi hatóság kérésére a környezethasználó köteles térítésmentes másolatot készíteni.
- 8.2. Az állattartó épületek takarításáról, fertőtlenítéséről folyamatos üzemnaplót kell vezetni, amelyben az alábbiakat kell feltüntetni:
a beazonosított állattartó épületből az állomány kiszállításának időpontja,
az egyes állattartó épületek mosásához, fertőtlenítéséhez felhasznált víz, fertőtlenítőszer mennyisége, fajtája.
- 8.3. A környezethasználó köteles feljegyzést készíteni
 - bármely technológia vagy berendezés működési zavaráról, meghibásodásáról, évi rendszeres leállításáról vagy karbantartás miatti leállításáról (rövidebb és hosszabb leállítás esetén is), egy e célból vezetett naplóban;
 - minden elvégzett megfigyelésről (monitoringról), mintavételről, elemzésről, kalibrációról, vizsgálatról, mérésről, tanulmányról stb., melyet a létesítményre vonatkozóan készítettek, illetve bármely értékelésről, elemzésről, melyeket ilyen adatok felhasználásával készítettek.
- 8.4. A környezethasználó által vezetett minden napló
 - legyen olvasható,
 - a lehető leggyorsabban kerüljön bele bejegyzésre az összes esemény,
 - legyen benne megjelölve minden változás, ahol lehet, szerepeltetve vele együtt az eredeti szöveget is,
 - az utolsó bejegyzés dátumától számított 10 éven át legyen megőrizve az engedélyezett telephelyen.

9. JELENTÉSEK

- 9.1. A környezethasználó köteles minden – ezen engedélyben vagy a jogszabályokban rögzített – jelentését a területi környezetvédelmi hatóság részére elektronikus úton megküldeni, az előírt gyakorisággal és tartalommal. Ezen adatok alapján készített bármely elemzésről is jelentést kell készíteni a területi környezetvédelmi hatóság számára.
- 9.2. Az Ügyfél minden bejelentésről, valamint az azok kapcsán megtett intézkedésekről köteles tájékoztatni a területi környezetvédelmi hatóságot. Az Ügyfél köteles a panaszok beérkezését követő **1 hónapon belül** a panaszokat részletező beszámolót a területi környezetvédelmi hatósághoz benyújtani.
- 9.3. **Minden év március 31-ig** a környezethasználó köteles benyújtani a területi környezetvédelmi hatóságnak egy jelentést jelen engedély rendelkező részében foglalt, és a jelentés időpontjáig esedékes előírások teljesítéséről. Az éves környezeti beszámolók adatszolgáltatásában az üzemeltetővel és telephellyel kapcsolatosan az alábbi azonosítókat kell szerepeltetni:
 - KÜJ, KTJ;
 - A cég neve (cégbírósi bejegyzés szerinti rövidített név), cégforma, a cég székhelye (irányítószám, település, utca, házszám, hrsz.);
 - A telephely neve, a telephely címe (irányítószám, település, hrsz.);
 - A telephely EOY koordinátái (5-10 m-es pontosság);
 - TEÁOR kód (a mindenkor érvényben lévő TEÁOR szerint);
 - Az engedély alapját képező kormányrendelet értelmében történt-e jelentős változtatás;
 - Fő egységes környezethasználati (továbbiakban: IPPC) engedélyes tevékenység megnevezése, az összes többi tevékenységet nem fő tevékenységként kell feltüntetni;
 - A létesítmény adatai (az IPPC-köteles tevékenység kapacitásadatai, megjelölve a megnevezést, a mennyiséget és a dimenziót is);
 - NOSE-P kód.
- 9.4. **Az éves környezeti beszámolónak többek között a következőket kell tartalmaznia:**
 - anyagmérleg, energiafelhasználás, fajlagos mutatók, vízvizsgálati eredmények összefoglalója;
 - a keletkezett trágya átadását igazoló dokumentumok;
 - BAT-nak (elérhető legjobb technikának) való megfelelés tételes vizsgálata;
 - környezetvédelemhez kapcsolódó képzések jegyzőkönyvének másolata;
 - IPPC engedélyben előírt feladatok teljesítése;

- panaszok (ha voltak) éves összefoglaló jelentése;
- bejelentett események (ha voltak) éves összefoglaló jelentése.

10. EGYÉB

- 10.1. Amennyiben olyan módosítást vagy átépítést terveznek, amely a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló kormányrendelet alapján jelentős változásnak vagy változtatásnak számít és létesítési (építési), illetve működési (használatbavételi) engedélyhez kötött a tevékenység, akkor minden esetben az egységes környezetvédelmi engedély módosítása szükséges. A létesítési (építési), illetve működési (használatbavételi) engedély kiadását minden esetben meg kell előznie az egységes környezethasználati engedély módosításának. A létesítési (építési), illetve működési (használatbavételi) engedély az egységes környezethasználati engedélyben foglaltaktól nem térhet el.
- 10.2. Minden olyan módosítást vagy átépítést, amely a jogszabály szerinti jelentős változtatásnak nem minősül, azonban az alkalmazott technológia megváltoztatásával, vagy épületek vagy berendezések rekonstrukciójával jár, a módosítással kapcsolatos engedélyezési eljárások megindításával egy időben a környezetvédelmi hatósághoz **be kell jelenteni**.
- 10.3. Jelen határozat **véglegessé válását követő 30 napon belül az éves felügyeleti díj arányos részét kell megfizetni**. Ezt követően az éves felügyeleti díjat **tárgyév február 28. napjáig** kell megfizetni. A felügyeleti díjat egy összegben átutalási megbízással a Békés Vármegyei Kormányhivatal – Magyar Államkincstárnál vezetett – 10026005-00299578-00000000 számlájára kell befizetni és a **befizetést igazoló bankszámlakivonat másolatát meg kell küldeni** a területi környezetvédelmi hatóság részére.
- 10.4. Az engedélyben foglalt követelményeket és előírásokat ötévente felül kell vizsgálni. A következő **felülvizsgálati dokumentációt legkésőbb 2031. június 1. napjáig be kell nyújtani a területi környezetvédelmi hatóság részére**. A felülvizsgálati dokumentációt a hatályos jogszabályokban foglaltak alapján kell elkészíteni.
- 10.5. A felülvizsgálati dokumentációban részletesen igazolni kell, hogy a telepen végzett tevékenység megfelel a BAT-tal kapcsolatos határozatban foglaltaknak.

11. FELHAGYÁS

- 11.1. A telephelyen folytatott tevékenységek felhagyása esetén felhagyási tervet kell készíteni és abban be kell mutatni, hogy az aktuális állapotban a telephely alkalmas-e arra, hogy szennyezésveszély nélkül felhagyható legyen, és a felhagyás után lehetséges-e ott visszaállítani a megfelelő környezeti állapotot.
- 11.2. A tevékenység – a teljes telepen vagy annak egy részén történő – felhagyása esetén szükséges munkálatoknak a különböző környezeti tényezőkre gyakorolt hatását az elérhető legjobb technika alkalmazásával a lehető legkisebb mértékűre kell csökkenteni. Ennek érdekében:
 - A levegő szennyezettségét előidézni képes anyagokat, berendezéseket a levegő káros mértékű szennyeződését kizáró módon kell ártalmatlanítani vagy a telephelyről elszállítani.
 - A felhagyás során vagy 6 hónapról hosszabb leállást követően az állattartó épületek, valamint a szociális szennyvíz gyűjtésére szolgáló akna, csurgalékgyűjtők kitakarításáról gondoskodni kell.
 - Az engedélyes köteles a területi környezetvédelmi hatóság egyetértésével biztonságossá tenni, illetve ártalmatlanítás/hasznosítás céljából eltávolítani a berendezéseket, építményeket, épületeket, a hulladékokat, anyagokat, melyek környezetszennyezést okozhatnak.
- 11.3. A felszámolás vagy végelszámolás esetén – állapotfelmérés alapján – a vagyonfelmérésben szerepeltetni kell a tevékenység következtében esetlegesen létrejött környezetkárosodások kárelhárítási és kártérítési költségeit.

B) HULLADÉKGAZDÁLKODÁS

1. Létesítés

- 1.1. A fejlesztés során keletkező hulladékok környezetszennyezést kizáró módon történő gyűjtéséről gondoskodni kell. A munkák befejeztével minden hulladékot el kell szállítani, a területet rendezett és tiszta állapotban kell hagyni.
- 1.2. A keletkezett hulladékokról nyilvántartást kell vezetni, valamint – szükség esetén – bejelentést kell tenni a területi hulladékgazdálkodási hatóság részére a vonatkozó jogszabály által előírt módon.
- 1.3. Az építési-bontási hulladékot a kezelésre történő elszállítás érdekében – amennyire az műszaki, környezetvédelmi és gazdasági szempontból megvalósítható – az építési területen elkülönítetten

szükséges gyűjteni. A hulladék gyűjtési kötelezettségnek a keletkezés helyén, amennyiben ez nem lehetséges, akkor a hulladékkezelő létesítményben szükséges eleget tenni.

- 1.4. Az elkülönítetten gyűjtött hulladékot más hulladékkal vagy eltérő tulajdonságokkal rendelkező más anyagokkal összekeverni nem lehet a további kezelés, hasznosítás elősegítése végett.
- 1.5. A kitermelt szennyezetlen talaj a kitermelés helyszínén tereprendezési céllal felhasználható, ehhez nem kell külön engedélyt kérni a hulladékgazdálkodási hatóságtól. **Az elkülönítetten gyűjtött építési-bontási hulladékokat** – amennyiben az műszakilag lehetséges (megfelelő átminősítés után) – **az építető felhasználhatja az építés során, ugyanazon ingatlanon belül, ahol a hulladék keletkezett. Erről az építési naplóban külön nyilvántartást kell vezetni.**
- 1.6. **A kivitelezési munkák befejezését követően be kell nyújtani a felelős műszaki vezető nyilatkozatát** arról, hogy az építési-bontási hulladékokat az előírások szerint kezelték, és az építőipari kivitelezési tevékenység befejezésekor a munkaterületről – **engedéllyel rendelkező szervezet által engedéllyel rendelkező kezelőnek – hasznosításra, illetve ártalmatlanításra elszállították.**
- 1.7. A kivitelezési munkálatok kapcsán keletkező építési-bontási hulladékokról, amennyiben azok mennyisége meghaladja az építési és bontási hulladék kezelésének részletes szabályait meghatározó rendeletben megadott mennyiségi küszöbértéket, a munkálatok befejezését követően az építető köteles elkészíteni és megküldeni a területi hulladékgazdálkodási hatóság részére az építési/bontási hulladék nyilvántartó lapokat és a hulladékot kezelő szervezet átvételi igazolását (szállítólevél, számla).

2. Üzemeltetés

- 2.1. A környezethasználó köteles gondoskodni a tevékenysége során keletkező (veszélyes és nem veszélyes) hulladékok biztonságos, **környezetszennyezést kizáró módon történő szelektív gyűjtéséről**, valamint azok további hasznosításra, ártalmatlanításra történő **rendszeres átadásáról** (a hatályos jogszabályban meghatározott módon).
- 2.2. A telephelyen folytatott tevékenység során keletkező hulladékokkal kapcsolatosan a mindenkor **hatályos jogszabályokban foglaltak szerint kell eljárni; a hulladékok kizárólag engedéllyel rendelkező hulladékkezelőnek adhatók át.**
- 2.3. **Veszélyes hulladék gyűjtése esetén** gyűjtőedényként, konténerként csak olyan műszaki védelemmel ellátott gyűjtőedény, konténer (így különösen ütészálló, bélelt vagy kettős falú zárható gyűjtőedény vagy zárható konténer) használható, amely a hulladék környezetbe történő kijutását megakadályozza, és megfelel a veszélyes hulladékkal kapcsolatos tevékenységek részletes szabályairól szóló kormányrendeletben foglalt, a gyűjtésre vonatkozó követelményeknek. Ha a veszélyes hulladékot nem gyűjtőedényben vagy konténerben gyűjtik, a hulladék gyűjtését lehetővé tevő helyiséget vagy területet a hulladék fizikai és kémiai tulajdonságainak ellenálló, teherbíró, folyadékzáró és – szükség szerint – kármentő aljzattal kell kialakítani.
- 2.4. A hulladékok gyűjtésére alkalmazott tároló- és csomagolóeszközök épségét rendszeresen ellenőrizni kell. A sérült eszközöket haladéktalanul épre kell cserélni.
- 2.5. A gyűjtés során a hulladékhoz történő szabad és akadálymentes hozzáférést folyamatosan biztosítani kell.
- 2.6. A **munkahelyi gyűjtőhelyet** táblával kell jelezni. A gyűjtőhelyen tárolt hulladék fajtáját és típusát a tárolás helyén, megkülönböztető, jól látható, figyelemfelkeltő jelzés, felirat alkalmazásával egyértelműen és olvashatóan fel kell tüntetni. Folyamatosan figyelemmel kell kísérni a hulladék gyűjtőhelyek kapacitásának mértékét, azt meghaladó mennyiségű hulladék nem helyezhető el.
- 2.7. A **munkahelyi gyűjtőhelyen egy időben gyűjthető** hulladék maximális mennyisége: **60 kg.**
- 2.8. A **munkahelyi gyűjtőhelyen** hulladék a hulladék képződésétől számított **legfeljebb 6 hónapig gyűjthető, kivéve az egészségügyi hulladékot.**
- 2.9. A keletkezett hulladékok esetében törekedni kell arra, hogy lerakás vagy egyéb ártalmatlanítás helyett a lehető legnagyobb arányban **hasznosításra kerüljenek.**
- 2.10. A környezethasználó köteles a hatályos jogszabályi előírásoknak megfelelő **részletes nyilvántartást vezetni** a keletkezett hulladékokról és szükség esetén **adatszolgáltatást tenni** a területi hulladékgazdálkodási hatóság részére a **jogszabályban előírt módon évente.**
- 2.11. A környezethasználó köteles folyamatosan vizsgálni a **tevékenysége kiterjesztett gyártói felelősségi rendszerrel való érintettségét**, és annak fennállása esetén maradéktalanul betartani a kormányrendeletben előírt kötelezettségeket.

3. Felhagyás

- 3.1. A tevékenység felhagyása, illetve 6 hónapnál hosszabb leállás esetén az Engedélyes köteles gondoskodni a tárolt hulladékok hulladékkezelő részére történő átadásáról.
- 3.2. A tevékenység felhagyása miatti munkálatok során keletkező hulladékokat érvényes hulladékgazdálkodási engedéllyel rendelkező hulladékkezelőnek kell átadni, e jogosultságról a hulladék birtokosa köteles meggyőződni a hulladék átadása előtt.
- 3.3. A felhagyási munkálatok kapcsán keletkező bontási hulladékokról, amennyiben azok mennyisége meghaladja az építési és bontási hulladék kezelésének részletes szabályait meghatározó rendeletben megadott mennyiségi értéket, a felhagyási munkálatok befejezését követően a gazdálkodó köteles elkészíteni és megküldeni a területi hulladékgazdálkodási hatóság részére a bontási hulladék nyilvántartó lapokat, valamint a hulladékot kezelő szervezet átvételi igazolását (szállítólevél, számla).
- 3.4. A tevékenység felhagyása esetén az éves adatszolgáltatási kötelezettség (EHIR-RESZL-EV) megszűnését a kötelezettség megszűnésétől számított 15 napon belül elektronikus úton (OKIR-kapun keresztül) be kell jelenteni a területi hulladékgazdálkodási hatóságnak.

C) KÖZEGÉSZSÉGÜGY

1. Amennyiben a víz minősége nem ivóvíz minőségű, a vízkivételi helyeket „NEM IVÓVÍZ” feliratú táblával szükséges ellátni. Ebben az esetben a telephelyen foglalkoztatottak ivóvizellátását palackos ivóvízzel szükséges biztosítani.
2. A telephely szociális vízigény kielégítéséhez negatív vízbakteriológiai eredménnyel kell rendelkezni, melyet évi gyakorisággal szükséges ismételni. Közegészségügyi szempontból a szociális víznek is meg kell felelnie az ivóvízre vonatkozó mikrobiológiai követelményeknek, azaz nem tartalmazhat E.coli és Enterococcus fekális indikátor baktériumokat.
3. A munkáltató köteles gondoskodni az egészséges munkavégzés biztosítása érdekében az egyéni védőeszközökről, azok tárolásáról, tisztításáról, karbantartásáról, esetleges cseréjéről.
4. Az állattartó telepen a rágszálók megtelepedésének és elszaporodásának megelőzése érdekében évenként két alkalommal rágszálóirtást kell végezni/végeztetni. Folyamatos irtással és a tenyészhelyek alkalmatlanná tételével védekezni kell a házi legyek elszaporodása ellen.
5. A veszélyes anyagokat és készítményeket úgy kell felhasználni, hogy azok a biztonságot, az egészséget, illetve a testi épséget ne veszélyeztessék, a környezetet ne szennyezhessek, károsíthassák.
6. A veszélyes hulladékok tárolása a telephelyen belül a jogszabályi előírásoknak megfelelően, közegészségügyi kockázatot és környezetszennyezést kizáró módon történhet.
7. A tevékenység végzése helyén a dohányzás tiltása szükséges, dohányozni kizárólag az arra kijelölt dohányzóhelyen lehet.
8. A munkáltatónak minden olyan tevékenységnél, amely feltehetően biológiai tényezők kockázatával jár, meg kell határoznia a munkavállalókat érő expozíció jellegét, időtartamát és – amennyiben lehetséges – mértékét. Amennyiben a kockázatbecslés kimutatja munkavállaló egészségének és biztonságának olyan biológiai tényezők expozíciójából származó kockázatát, amelyekre hatékony védőoltás létezik, a munkáltatónak a – foglalkoztatás feltételeként – a munkavállaló számára a védőoltást biztosítani kell.

D) Vízügy és vízvédelem

1. Az építési tevékenységek, valamint az üzemeltetés során úgy kell eljárni, hogy a környezet, a felszíni és a felszín alatti vizek, víztestek ne szennyeződjenek. A tevékenységgel nem okozhatják a vizek minőségének romlását.
2. A telepen használt gépi berendezések és szállítójárművek üzemeltetése, karbantartása során gondoskodni kell arról, hogy üzemanyag és kenőanyag ne kerülhessen a talaj felszínére, valamint a felszín alatti vizekbe.
3. A felszín alatti víz és a földtani közeg minőségét veszélyeztető, környezetszennyező anyagok kezelését, használatát (szállítás, mozgatás, stb.) úgy kell végezni, hogy azok ne kerülhessenek közvetlenül a talajra, azok elhelyezése kizárólag az erre a célra kialakított, vízzáró, szigetelt tároló helyeken történhet.
4. A betonozatlan területeken kizárólag olyan anyagok tárolhatók, amelyekből, vagy átalakulási termékeiből történő kimosódás és a felszín alatti vizekbe történő beszivárgás nem okozza azok minőségi állapotának romlását.

5. A telepen található kommunális szennyvíz és csurgalékvíz gyűjtő aknák műszaki állapotát, vízzáróságát rendszeresen ellenőrizni, szükség esetén javítani kell. A vízzáróságot 4 évente – legközelebb **2026. október 31. napjáig** – felül kell vizsgálni és az ezt igazoló dokumentációt a területi vízügyi és vízvédelmi hatóságnak meg kell küldeni. Ezt követően a vizsgálatról szóló jegyzőkönyvet, valamint az esetlegesen szükséges helyreállításokról szóló igazolást az egységes környezethasználati engedély felülvizsgálata során benyújtásra kerülő dokumentációnak kell tartalmaznia.
6. Az új fácánnevelő épülethez tervezett mosóvíz gyűjtő aknát vízzáró módon kell kialakítani. Az akna **vízzáróságát a használatba vétel során, majd az egységes környezethasználati engedély felülvizsgálatakor vízzárósági próba jegyzőkönyv csatolásával igazolni szükséges.**
7. A vízáteresztőményeket jó műszaki állapotban kell tartani, működőképességük megőrzéséről, karbantartásukról folyamatosan gondoskodni kell. A szükséges javítások eredményét – az elvégzett munkák igazolásával – a területi vízügyi és vízvédelmi hatóságra meg kell küldeni.
8. A kommunális szennyvízgyűjtő aknában összegyűlő szociális szennyvíz csak engedélyezett, folyékony hulladék előkezelővel rendelkező szennyvíztisztító telepre szállítható, az elszállítását igazoló bizonylatokat meg kell őrizni, és ellenőrzés során az ellenőrzést végzőnek be kell mutatni.
9. A csapadékvíz elszennyveződését meg kell akadályozni, a telephelyet úgy kell üzemeltetni, hogy szennyezett csapadékvíz a környezetbe ne kerülhessen.
10. A telepen műszaki védelem nélküli trágyatárolás még ideiglenesen sem végezhető.
11. A vízhasználatokat úgy kell végezni, hogy a vízszennyezést megelőzzék, továbbá takarékos vízhasználatot és hatékony energiafelhasználást valósítsanak meg. A tartástechnológia során törekedni kell a takarékos vízfelhasználásra.
12. A vízáteresztőményeket mindenkor a hatályos vízjogi üzemeltetési engedélynek megfelelően kell üzemeltetni.
13. **A telepen folytatott tevékenység felszín alatti vízre gyakorolt hatásának nyomon követésére a telepen kialakított, 2 ideiglenes mintavételi pontból álló megfigyelő rendszert az alábbiak szerint kell üzemeltetni:**
 - 13.1. A furatok helyének figyelembe vételével **2026. november 15. napjáig** – a web.okir.hu felületen keresztül – be kell nyújtani a megfigyelő pontokra vonatkozó „Monitoring információs rendszer, környezethasználati monitoring” megnevezésű FAVI_MIR_KA adatlapot.
 - 13.2. A mintavételt az alábbi EOY koordinátákkal azonosítható helyen, ideiglenes furatokból kell elvégezni:

Megnevezés	EOY koordináták		minimális talpmélység
	X	Y	
F1. furat	160 989	798 895	4,00 m
F2. furat	160 922	798 794	4,00 m

- 13.3. Az ideiglenes mintavételi pontok fúrása során meg kell akadályozni a felszín alatti vizek elszennyveződését, ezért a furat vízzáró réteget nem keresztezhet és kizárólag csak a talajvíztartományig mélyíthető.
- 13.4. A furatot a megütött talajvízszint alatt 1 m mélységig kell lemélyíteni, amennyiben ez az előző előírás betartásával megvalósítható.
- 13.5. A fenti táblázatban előírt helyen létesített furatokból **2 évente márciusban** – a talajvíz szintjének egyidejű mérése és dokumentálása mellett – vízmintát kell venni, majd azt meg kell vizsgálni az alábbi komponensekre:
 - pH, vezetőképesség, KO_2 , ammónium, nitrit, nitrát, szulfát, foszfát, klorid és nátrium.
- 13.6. Amennyiben a talajvízviszonyok miatt az előírt időben nem végezhető el a mintavétel, megfelelő talajvízállás esetén **ismételt fúrással a mintavételt el kell végezni.** A térség mindenkori talajvízállási adatai a felszínalatti vizek vagyongazdálkodási adatszolgáltatás keretében megkérhetőek.
- 13.7. A vízmintavételt és a vizsgálatokat csak akkreditált laboratórium végezheti el. A vizsgálandó kémiai komponensek vizsgálati módszereinek meg kell felelnie a 6/2009. (IV. 14.) KvVM-EüM-FVM együttes rendelet 4. számú mellékletében foglaltaknak.
- 13.8. A vizsgálati eredményeket a szabvány szerinti vízmintavételi jegyzőkönyvvel és a FAVI-MIR adatlapokkal együtt a **mintavételt követő 30 napon belül** elektronikusan kell megküldeni a területi vízügyi és vízvédelmi hatóságra.

- 13.9. Amennyiben az előírt mérések során valamelyik komponens koncentrációja nagyságrenddel eltér a korábbi értéktől, akkor a mintavételt – az előírt módon – meg kell ismételni, majd a talajvízmintát újra megvizsgáltatni.
- 13.10. A mintavételt követően a furatokat azonnal szakszerűen be kell tömedékelni.
- 13.11. A megfigyelő rendszert a telep üzemelésének teljes időtartama alatt működtetni kell.
14. Az **egységes környezethasználati engedély felülvizsgálata során** benyújtásra kerülő dokumentációnak a megfigyelő rendszer vizsgálati eredményeinek felhasználásával készített **értékelő jelentést** is tartalmaznia kell. A jelentésben be kell mutatni a mintavételek gyakoriságát, az adatok viszonyítását az alapállapothoz, illetve a szennyezettségi határértékhez, a monitoring esetleges hiányosságait, ezek pótlását, valamint javaslatot kell tenni a szükséges módosításokra.
15. A felszín alatti vizek szennyezésével járó üzemzavart vagy más rendkívüli eseményt azonnal jelenteni kell a területi vízügyi és vízvédelmi hatóságnak, ezzel egyidejűleg meg kell tenni az elhárítására vonatkozó intézkedéseket.
16. A telephelyen folytatott tevékenységek esetleges felhagyása esetén az állattartó épületek, a csurgalékvíz gyűjtő aknák és a kommunális szennyvízgyűjtő akna kitakarításáról, fertőtlenítéséről, a szennyező anyagok környezetszennyezést kizáró elhelyezéséről gondoskodni kell.
17. A megfigyelő rendszert a felhagyás után még **négy évig** üzemeltetni kell, majd monitoring értékelő jelentésre alapozottan kérelmezhető a vizsgálatok megszüntetése.

F) A termőföld minőségi védelme

- Amennyiben a fácánnevelő telepen keletkező mélyalmos trágya felhasználása és ideiglenes tárolása, nitrátérzékeny termőföldön történik, abban az esetben be kell tartani a vizek mezőgazdasági eredetű nitrátszennyezéssel szembeni védelméhez szükséges cselekvési program részletes szabályairól, valamint az adatszolgáltatás és nyilvántartás rendjéről szóló rendelet szerinti „*Helyes Mezőgazdasági Gyakorlat*” követelményeit.
- A fácánnevelő telep üzemeltetője – mint nitrátérzékeny területen állattartási tevékenységet folytató – folyamatos nyilvántartásra és adatszolgáltatásra köteles.

V.

Az egységes környezethasználati engedély **2031. október 10.** napjáig hatályos, amennyiben a határozat rendelkező részében tett előírások teljesülnek.

VI.

Az ügyfél a határozat ellen a környezetvédelmi hatósági ügyekért felelős helyettes államtitkárhoz címzett fellebbezését a közléstől számított 15 napon belül, a Békés Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztályához (5700 Gyula, Megyeház u. 5–7.) – mint I. fokú hatósághoz – terjesztheti elő.

A jogi képviselővel eljáró fél, valamint az ügyfélként eljáró gazdálkodó szervezet, állam, önkormányzat, költségvetési szerv e-Papír szolgáltatás vagy egyéb biztonságos elektronikus kézbesítési szolgáltatás útján köteles benyújtani a fellebbezést a hatóság hivatali kapujára (BEMKHKTF). Természetes személy ügyfél a fellebbezést postai úton (5700 Gyula, Megyeház u. 5–7.), vagy e-Papír szolgáltatás útján elektronikus úton terjesztheti elő.

A jogorvoslati eljárás díja 337.500 Ft, a természetes személyek és civil szervezetek esetében 6.750 Ft, melyet a Békés Vármegyei Kormányhivatal 10026005-00299578-00000000 számú számlájára számlájára (a közleményrovatban az ügyfél neve, székhelye, valamint a határozat ügyiratszámának feltüntetésével) kell megfizetni. A befizetésről szóló bizonylatot a fellebbezéshez csatolni kell.

A fellebbezésnek a határozat végrehajtására halasztó hatálya van. Fellebbezni csak a megtámadott határozatra vonatkozóan, tartalmilag azzal közvetlenül összefüggő okból, illetve csak a határozatból közvetlenül adódó jog- és érdeksérelemre hivatkozva lehet. A fellebbezést indokolni kell. A fellebbezésben

csak olyan új tényre lehet hivatkozni, amelyről az elsőfokú eljárásban az ügyfélnek nem volt tudomása, vagy arra önhibáján kívül eső ok miatt nem hivatkozott. A fellebbezésre jogosult a fellebbezési határidőn belül a fellebbezés jogáról lemondhat. A fellebbezési jogról történő lemondó nyilatkozat nem vonható vissza.

Ha a fellebbezés alapján az I. fokú hatóság megállapítja, hogy döntése jogszabályt sért, azt módosítja vagy visszavonja. Ha a fellebbezésben foglaltakkal egyetért, és az ügyben nincs ellenérdekű ügyfél, az I. fokú hatóság a nem jogszabálysértő döntését is visszavonhatja, illetve a fellebbezésben foglaltaknak megfelelően módosíthatja. Ha az I. fokú hatóság a megtámadott döntést nem vonja vissza, illetve a fellebbezésnek megfelelően azt nem módosítja, javítja vagy egészíti ki, a fellebbezést az ügy összes iratával, a fellebbezési határidő leteltét követően felterjeszti a másodfokú hatósághoz.

A fellebbezést a másodfokú hatóság bírálja el, amely a fellebbezéssel megtámadott döntést és az azt megelőző eljárást megvizsgálja. A másodfokú hatóság eljárása során nincs kötve a fellebbezésben foglaltakhoz. A másodfokú hatóság a döntést helybenhagyja, a fellebbezésben hivatkozott érdeksérelem miatt, vagy jogszabálysértés esetén azt megváltoztatja vagy megsemmisíti. Ha a döntés meghozatalához nincs elég adat, vagy ha egyébként szükséges, a másodfokú hatóság tisztázza a tényállást és meghozza a döntést. Ha valamennyi fellebbező visszavonta a fellebbezését, a másodfokú hatóság a fellebbezési eljárást megszünteti.

A területi környezetvédelmi hatóság jelen határozatot közhírré teszi a honlapján 2026. szeptember 2. napján.

A közlés napja a határozat honlapon történő közzétételét követő 15. nap, azaz 2026. szeptember 17.

Továbbá a jelen határozatot közleményt a területi környezetvédelmi hatóság megküldi az érintett település jegyzője részére, aki tizenöt napra közhírré teszi."

A BE/38/01422-28/2026. ügyiratszámú döntés indokolásának kivonata:

A Szarvasi VADKER Mezőgazdasági Termelő, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (5540 Szarvas, Tanya III. kerület 250., KÜJ: 100414413)) ügyfél képviseletében eljáró Tóth Ferenc meghatalmazott kérelme alapján, a fent idézett rendelkező részben foglaltak szerint a fővárosi és vármegyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló 568/2022. (XII. 23.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdésén, valamint a környezetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 624/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet 2. § (1)-(2) bekezdései és az 5. § (2) bekezdésében előírtakon, valamint a természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 625/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdésén, 6. § (1) bekezdés c) pontján, 6. § (2) bekezdésén alapuló hatáskörében és illetékességében eljárva, a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Khvr. 20/A. § (12) bekezdése a) pontja alapján fent hivatkozott ügyiratszámom érdemi döntést hozott, figyelemmel az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 81. § (1) bekezdésében foglalt tartalmi követelményekre és a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 71. § (1) bekezdés c) pontjában foglaltakra.

A határozat ellen a jogorvoslat lehetőségéről, benyújtásának helyéről és határidejéről, valamint a fellebbezési eljárásról való tájékoztatás az Ákr. 116. § (1) bekezdésén, a 117. § (1) bekezdésén, 118. § – 119. §-ain, valamint a Khvr. 26/A. §-án alapul.

A fellebbezés elektronikus benyújtására vonatkozó tájékoztatást a digitális államról és a digitális szolgáltatások nyújtásának egyes szabályairól szóló 2023. évi CIII. törvény 19. §-a alapján adtam.

Felhívom a figyelmet arra, hogy a BE/38/01422-28/2026. ügyiratszámú döntés a Békés Vármegyei Kormányhivatal honlapján (<https://kormanyhivatalok.hu/>) megtekinthető.

Jelen közlemény az Ákr. 89. § (1) bekezdése alapján kerül közhírré tételre, figyelemmel a Kvt. 98. § (1) bekezdésére.

A közlemény levételének napja: 2026. szeptember 25.

A főispán helyett eljáró
Dr. Rákóczi Attila
főigazgató
nevében és megbízásából:

Dr. Bárány Katalin Emese
osztályvezető

Gyula, időbélyegző szerint.

Záradék

Kifüggesztés időpontja: 2026. 09. 09.

Levétel időpontja: _____

aláírás